

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Verzekeraars: Zurich Insurance plc Nederlands bijkantoor, vergunning: 11000386 (NL), Baloise Belgium N.V., vergunning: 12047450 (BE), N.V. Schadeverzekeringsmaatschappij Maas Lloyd, vergunning: 12000513 (NL), Guardian Group Nederland N.V., vergunning: 12049187 (NL), Corins B.V., vergunning: 12002773 (NL)

Product: Gebouwenverzekering

Aan dit informatiedocument kunnen geen rechten worden ontleend. De volledige precontractuele en contractuele informatie over dit product is verstrekt in andere documenten, zoals het polisblad en de daarop van toepassing zijnde polisvoorwaarden. Deze documenten zijn altijd leidend bij de uitleg van deze verzekering.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan het bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij om schade door diverse oorzaken, zoals brand, blikseminslag, ontploffing, neerslag, storm, leidinglekage en inbraak.



#### Wat is verzekerd?

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd bij schade door de hierboven genoemde gebeurtenissen voor de herbouwwaarde. Als de schade te repareren is, worden de herstelkosten vergoed. In bijzondere gevallen wordt de verkoopwaarde vergoed. Bijvoorbeeld als het gebouw te koop stond.

#### Expertisekosten

- ✓ De kosten voor het vaststellen van de schade wordt vergoed bovenop de verzekerde som.

#### Bereidingskosten

- ✓ De kosten voor getroffen maatregelen om schade te voorkomen of te beperken.

#### Opruimingskosten

- ✓ De kosten die gemaakt worden om de gevolgen van de schade aan de spullen op te ruimen tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag.

#### Kosten voor noodvoorzieningen

- ✓ De noodzakelijke en voorlopige voorzieningen die u bij of direct na de schade aanbrengt in afwachting van definitief herstel tot maximaal 10% van de verzekerde som.

#### Huurderving

- ✓ We vergoeden de gedeelde huurinkomsten tot maximaal 10% van de verzekerde som van uw gebouw, als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren.



#### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade door een aardbeving of overstroming is niet gedekt. Ook schade die opzettelijk is toegebracht is niet verzekerd.

#### Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

#### Water (sprinklerinstallatie)

- ✗ Schade door water, gestroomd uit de sprinklerinstallatie, als gevolg van bijvoorbeeld reparatie van het gebouw, gebrek in de constructie of aanleg van de installatie, is niet verzekerd.

#### Extra informatie

Voor de volledige opsomming van schade door water verwijzen wij u graag naar de polisvoorwaarden.



#### Zijn er dekkingbeperkingen?

##### Eigen risico

Deze verzekering heeft een eigen risico. De hoogte van het eigen risico staat op het polisblad vermeld.

##### Afspraken

Als er niet voldaan wordt aan de afspraken over preventie die we met u gemaakt hebben, dan keren we niet altijd uit.



#### Waar bent u gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de locatie(s) die op het polisblad vermeld staan.



#### Wat zijn uw verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u de vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



### Wanneer en hoe betaalt u?

U kunt kiezen of u de premie eenmaal per jaar betaalt, of in termijnen. Betalen kan via een automatische incasso.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op het polisblad staat. De verzekeringstermijn is een jaar. Als de verzekering niet wordt opgezegd, dan loopt die telkens voor een jaar door. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



### Hoe zegt u uw contract op?

In de polisvoorwaarden staat exact wanneer u de verzekering kunt opzeggen en met welke opzegtermijn. Opzeggen kan schriftelijk of per e-mail.