

Gebouwenverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Verzekeraars: Maasloyd Schadeverzekeringsmaatsschappij N.V., schadeverzekeraar, vergunning: 12000513 (NL) en Rhion Versicherung AG, schadeverzekeraar, vergunning: 12047025 (NL)

Product: Gebouwenverzekering

Aan dit informatiedocument kunnen geen rechten worden ontleend. De volledige precontractuele en contractuele informatie over dit product is verstrekt in andere documenten, zoals het polisblad en de daarop van toepassing zijnde polisvoorwaarden. Deze documenten zijn altijd leidend bij de uitleg van deze verzekering.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan het bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij om schade door allerlei oorzaken, zoals brand, blikseminslag, ontploffing, neerslag, storm, leidinglekage en inbraak.



Wat is verzekerd?

- ✓ Het hoofdgebouw met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt als ze bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. De fundering is alleen meeverzekerd als dit op het polisblad vermeld is.

Verzekerd bedrag

- ✓ Het bedrijfsgebouw is verzekerd tot het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag. Bepaalde extra kosten worden daarboven vergoed.

Extra kosten na schade

- ✓ We vergoeden de extra kosten die je moet maken om de schade aan je bedrijfsgebouw te beperken of herstellen na schade. Zoals bereddingskosten en opruimingskosten

Opruimingskosten

- ✓ De kosten die gemaakt worden om de gevolgen van de schade aan de spullen op te ruimen tot maximaal 10 % van het verzekerd bedrag.

Kosten voor noodvoorzieningen

- ✓ De noodzakelijke en voorlopige voorzieningen die je bij of direct na de schade aanbrengt in afwachting van definitief herstel tot maximaal 10 % van de verzekerde som.

Huurderving

- ✓ Wij vergoeden de gederfde huurinkomsten tot maximaal 10 % van de verzekerde som van uw gebouw, als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade door een aardbeving of overstroming is niet gedekt. Ook schade die opzettelijk is toegebracht is niet verzekerd.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Extra informatie

Voor de volledige opsomming van schade door water verwijzen wij je graag naar de polisvoorwaarden.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

- ! Deze verzekering heeft een eigen risico. De hoogte ervan varieert van € 500,00 tot € 5.000,00 per gebeurtenis.

Afspraken

- ! Als er niet voldaan wordt aan de afspraken over preventie die wij met je gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

Als je bedrijfsgebouw geheel of gedeeltelijk leeg staat, langer dan 2 maanden buiten gebruik is, of is gekraakt, ben je alleen verzekerd tegen schade door brand en storm. Je moet deze situatie binnen een maand aan ons melden. Na je melding kunnen wij de verzekering beëindigen of de premie en voorwaarden wijzigen.



Waar ben ik gedekt?

De verzekering geldt voor de locatie(s) die op het polisblad vermeld staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in je situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

Je kunt kiezen of je de premie eenmaal per jaar betaald, of in termijnen. Betalen kan via een automatische incasso.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. De verzekeringstermijn is een jaar. Als de verzekering niet wordt opgezegd, dan loopt die telkens voor een jaar door. Betaal je de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

In de polisvoorwaarden staat wanneer je de verzekering kunt opzeggen en met welke opzegtermijn. In ieder geval kun je de verzekering na het eerste jaar dagelijks opzeggen. Opzeggen kan schriftelijk of per e-mail.